

中国电梯协会维修和改造专业委员会 2023 年会征稿函

各会员单位，您好：

根据中国电梯协会维修和改造专业委员会 2023 年工作计划，2023 年会拟定于 2023 年 11 月上旬举行（年会具体时间、地点待筹备完毕后将另行通知）。为组织好年会的大会交流和分组讨论，现将征稿内容提示如下：

- 1、维修、改造法律、法规、标准的研讨；
- 2、维修、改造新技术、新工艺介绍；
- 3、修理、改造业务中备配件管理经验交流；
- 4、维修、改造施工安全生产管理经验交流；
- 5、维修、改造服务经验及如何提高行业从业人员素质交流；
- 6、新型电梯备配件功能介绍；
- 7、绿色环保，节能理念如何融入电梯维修、改造；
- 8、维修、改造全过程的信息化管理和物联网；
- 9、其他（您单位或您本人认为可在行业内交流的议题）。

除上述内容外，本次大会特别设立以下六个专项议题，并由各正副主任委员单位负责牵头，具体内容和联系方式如下，欢迎各会员单位踊跃参与研讨，充分发表意见：

议题一：维保企业可持续发展和人才培养的探索

当今社会，可持续发展已成为一个重要的议题，维保企业应当积极采取措施来推动可持续发展，并为此做出努力。特别是对后续人才梯队培养已成为企业可持续发展的重要保障。人才梯队培养不仅有助于提升企业员工整体素质和专业技能，还有助于增强企业的核心竞争力。

此议题由上海三菱电梯有限公司负责牵头组织、上海华立电梯工程有限公司。

- 上海三菱电梯有限公司 梁征宇 先生 电子邮件：Liangzhengyu@smec-cn.com
- 上海华立电梯工程有限公司 王 弥 先生 电子邮件：mickey.wang@sinolift.com.cn

议题二：按需维保的现状应对措施

长期以来我国一直采取定期维保的制度，也就是大家耳熟能详的至少每 15 天进行一次维护保养的规定。该规定在特定电梯行业发展水平情况下对保障电梯安全运行发挥了巨大的作用。随着人力成本的增加，维保成本的不断上升，而电梯维保价格战使得维保单位利润一再受到压缩，这为电梯事故的发生埋下了隐患。因此按需维保是一个将基于时间、项目的日常维保转化为基于设备状况或基于风险的日常维保的转变。

此议题由奥的斯电梯(中国)有限公司、东芝电梯(中国)有限公司负责牵头组织。

- 奥的斯电梯(中国)有限公司 曹英姿 女士 电子邮件：yingzi.caol@otis.com
- 东芝电梯(中国)有限公司 李志强 先生 电子邮件：lizhiqiang@toshiba-elevator.cn

议题三：旧梯改造中的安全风险管控

在电梯旧梯改造过程中，往往会存在一定的潜在危险源，造成旧梯改造作业人员在作业过程中会引起多方面的伤害。因此，找出电梯旧梯改造过程中的危险源，通过实施相关的风险管控措施对于电梯改造人员的作业安全有着重要意义。

此议题由永大电梯设备(中国)有限公司负责牵头组织

- 永大电梯设备(中国)有限公司 张晓运 先生 电子邮件: u02011@yungtay.com.cn

议题四：旧楼加装电梯的实施和案例

近年来，“旧楼加装电梯”一词常常被提起，随着社会老龄化趋势越发显著，多层住宅希望能够增设电梯，满足老、弱、病、残、孕等住户群体对楼宇便利性的需求。旧楼加装电梯是大好事，但因需要经 2/3 以上的业主同意，意见难以统一，实施过程中常“卡壳”。此外，还有很多常见问题，如加建申办手续复杂、资金费用偏高、技术安全没有保障和低层住户采光等需要协调。

此议题由江苏海菱机电设备工程有限公司、上海远东电梯安装有限公司负责牵头组织。

- 江苏海菱机电设备工程有限公司 许涛 先生 电子邮件: xutao@smec-cn.com
- 上海远东电梯安装有限公司 李翠明 先生 电子邮件: shyuandongdianti@163.com

议题五：物联网在电梯维保现场管理中的运用

结合物联网技术而推出电梯维保企业信息化管理，覆盖了从维保计划，维保工单，急修短信调度和维保监督、计划跟踪以及客户管理、物品管理、人员管理、电梯管理与年审的全流程。尤为重要的是如果采用了电梯电子标签化管理技术和现场签到方案，可以实时跟踪维保人员的维保工作情况，对维保人员的工作进行监督，对维保计划进行跟踪，提升了电梯的维保质量。

此议题由通力电梯有限公司、华升富士达电梯有限公司负责牵头组织。

- 通力电梯有限公司 唐浩诚 先生 电子邮件: Steven.tang@kone.com
- 华升富士达电梯有限公司 张有红 先生 电子邮件: zhangyouhong@fujitec.com.cn

议题六：应急救援智能化及建立联动响应协调机制

近年来，随着城市化的不断发展，电梯在我们的生活中扮演着越来越重要的角色。电梯故障和事故时有发生，给人们的生活和出行带来了不少隐患和困扰。为了有效应对电梯紧急情况，必须通过智能化手段来提高救援速度和效率。而构建一个高效协调、顺畅运转的应急救援协调机制，是对突发事件，保障人们的安全出行的必要手段。

此议题由日立电梯（中国）有限公司、迅达(中国)电梯有限公司负责牵头组织。

- 日立电梯（中国）有限公司 彭东斌 先生 电子邮件: pengdongbin@hitachi-helc.com
- 迅达(中国)电梯有限公司 徐祥伟 先生 电子邮件: xiang.wei.xu@schindler.com

中 国 电 梯 协 会

CHINA ELEVATOR ASSOCIATION

投稿事宜：

➤ 以上议题请各委员单位能结合本企业实际情况就某一方面提供资料和文章，字数一般控制在 1500—2500 为宜。

➤ 为便于审稿，请各单位在 2023 年 10 月 27 日前提供样稿。

➤ 函寄资料和文章经正副主任评议后，将在年会上发布和进行大会发言，届时专业委员会对征稿文章进行评选、表彰，特别优秀的文章将由本专业委员会推荐给中国电梯杂志编辑部在《中国电梯杂志》上发表。

➤ 请各委员单位能积极参与，样稿请寄维修和改造专业委员会秘书处梁征宇、赵千处。

地 址：上海市静安区昌化路 649 号上海三菱电梯有限公司工程本部 3 楼 邮编：200041

电 话：021-22275236、021-22275388 传 真：021-22275222

电子邮件：liangzhengyu@smec-cn.com zhaqian@smec-cn.com

另外，为便于广大维修、改造配套单位宣传、介绍相关配套产品，本次年会仍然在会场设立产品展示台，展示台收费标准 2500 元/展位。有意向参展的单位，请于参会前与赵千先生联系具体事宜。



中国电梯协会维修和改造专业委员会秘书处

2023 年 10 月 10 日